

CLASSIFICADOS&EDITAIS

(61) 99637-6993 CLASSIFICADOS@GRUPOJBR.COM

Edição impressa produzida pelo Jornal de Brasília com circulação diária em bancas e assinantes.

As integrais dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:
*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



Centro de Recuperação e Escola de Sabedoria (CRES)

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Centro de Recuperação e Escola de Sabedoria (CRES) convida os sócios fundadores e efetivos para a Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no SMPW Quadra 3 Conjunto 3 Lote 5, Park Way, Brasília, DF, no dia 15/10/2025, às 18:30 h em primeira convocação, e às 19:30 h em segunda convocação com qualquer número, para tratar da eleição do Conselho Diretor e do Conselho Fiscal. Carlos Pastorino - Presidente.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE RONICLEI DE OLIVEIRA MACEDO

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **RONICLEI DE OLIVEIRA MACEDO**, CPF-027.350.025-27, devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 109, LOTE Nº 1, CONJUNTO 7, QUADRA QN 312, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.5**, na matrícula nº.341175, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 26/09/2025, corresponde a **R\$6.692,89** (seis mil, seiscentos e noventa e dois reais e oitenta e nove centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.418,71** (dois mil, quatrocentos e dezoito reais e setenta e um centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$9.111,60** (nove mil, cento e onze reais e sessenta centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devesse(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE FRANK HELDER BARBOSA REIS e MAYZA GLEYCE RAMOS DA SILVA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência dos respectivos, **FRANK HELDER BARBOSA REIS**, CPF-031.863.862-25 e **MAYZA GLEYCE RAMOS DA SILVA**, CPF-703.787.954-14, devedores fiduciários do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 508, BAGA DE GARAGEM Nº 7 MOTO, LOTE Nº 4, CONJUNTO 4, BLOCO "B", QUADRA 101, CENTRO URBANO, SAMAMBAIA-DF**, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, ficam, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.7**, na matrícula nº.358803, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª(as), venho INTIMÁ-LOS a efetuarem o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 26/09/2025, corresponde a **R\$7.718,22** (sete mil, setecentos e dezoito reais e vinte e dois centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.418,71** (dois mil, quatrocentos e dezoito reais e setenta e um centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$10.136,93** (dez mil, cento e trinta e seis reais e noventa e três centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devesse(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE MARIANA RODRIGUES MORAIS

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **MARIANA RODRIGUES MORAIS**, CPF-067.072.141-79, devedora fiduciária do imóvel alienado: **LOTE 19, CONJUNTO 03, QR-425, SAMAMBAIA-DF**, a qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.7**, na matrícula nº.157651, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 26/09/2025, corresponde a **R\$14.700,80** (quatorze mil, setecentos reais e oitenta centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.683,66** (dois mil, seiscentos e oitenta e três reais e sessenta e seis centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$17.384,46** (dezessete mil, trezentos e oitenta e quatro reais e quarenta e seis centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devesse(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

CONSELHO ADMINISTRATIVO DE DEFESA ECONÔMICA - CADE

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90006/2025 - UASG 303001

O Conselho Administrativo de Defesa Econômica - Cade - UASG: 303001 torna pública a abertura da licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90006/2025, cujo objeto é a contratação de serviços de planejamento, organização, coordenação e execução de eventos, com fornecimento de infraestrutura e apoio operacional e logístico para realização de eventos pelo Cade, em todo território nacional, incluindo o fornecimento de hospedagem relacionada diretamente a eventos (PinCade), conforme condições, quantidades e exigências, estabelecida no Edital e seus anexos. **ABERTURA DA SESSÃO: 23/10/2025**, às 9h (horário de Brasília) no endereço compras.gov.br, onde também poderá ser acessado o Edital.

CARMEN LIA REMEDI FROS - Chefe de Serviço



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA - UnB
DECANATO DE ADMINISTRAÇÃO - DAF
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES - COL

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE REABERTURA DE PRAZO

Pregão Eletrônico nº 90009/2025 - UASG 154040

Comunicamos a reabertura de prazo da licitação supracitada, processo Nº 23106072738202471., publicada no D.O.U de 03/09/2025. Objeto: Pregão Eletrônico - O objeto da presente licitação é a prestação de serviços contínuos de planejamento, organização e fornecimento de infraestrutura necessária à realização de eventos institucionais originários e/ou apoiados pela Universidade de Brasília - UnB, no âmbito do Distrito Federal e região Centro-Oeste, sob demanda, a serem executados sem regime de dedicação exclusiva de mão de obra, por registro de preço, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e anexo Novo Edital: 08/10/2025 das 08h00 às 12h00 e de 14h00 às 17h58. Endereço: Predio da Reitoria 2. Andar - Campus Universitário Darcy Ribeiro BRASILIA - DF. Entrega das Propostas: a partir de 08/10/2025 às 08h00 no site www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 24/10/2025, às 09h00 no site www.comprasnet.gov.br.

Brasília, 09 de outubro de 2025
Ingrid Pedro Freire Louro
Pregoeira

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90102/GAP-DF/2025

OBJETO: Aquisição de Gás Liquefeito de petróleo GLP para o GAP-DF, conforme quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 4 itens. Edital: 09/10/2025, a partir das 09h. Endereço: Site www.gov.br/compras/pt-br Entrega das Propostas: a partir de 09/10/2025 às 09h no Site www.gov.br/compras/pt-br. Abertura das Propostas: 21/10/2025, às 9h no site www.gov.br/compras/pt-br. E-mail: gapdf.licitacoes2@gmail.com

NILO COELHO SARAIVA JÚNIOR Cel Int
Ordenador de Despesas do GAP-DF

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM CONDOMÍNIOS E IMOBILIÁRIAS DO DISTRITO FEDERAL SEICON/DF

CNPJ: 32.901.548/0001-07

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do SEICON/DF, no gozo de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os trabalhadores de Condomínios Residenciais de Casas e Condomínios de Centros de Compras (Shoppings Centers) do Distrito Federal para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 23 de outubro de 2025 às 16:30 horas em primeira convocação ou em 2ª convocação às 17:00 horas com qualquer número de presentes no endereço: **SDS, Bloco "D", Ed. Eldorado, Salas nº 407/410**, (Sede do SEICON/DF) - CONIC - Asa Sul - Brasília/DF, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: a) Elaboração e discussão da pauta de reivindicações para o ano 2026 a ser enviada ao Sindicato Patronal; b) Criação, Manutenção e Descontos nos Seguros de vida e Odontológico convencionados; c) Manutenção financeira da entidade sindical para o ano 2026, inclusive Mensalidade Sindical a ser descontada, conforme previsão estatutária; d) Criação e fixação de contribuição geral, descontada em folha de pagamento, suportada por toda a categoria, sócia ou não-sócia, para custeio do sistema de representação sindical, independentemente de outras contribuições previstas em lei; e) Criação e Fixação dos termos e condições para exercício do direito de oposição a contribuição descrita na alínea "d" deste edital; f) Outorgar poderes à Diretoria do Sindicato (SEICON-DF) para estabelecer negociação junto ao sindicato patronal, celebrar Convenções Coletivas de Trabalho e Acordos Coletivos, ou, havendo fracasso nas negociações coletivas, instaurar Dissídio Coletivo na Justiça do Trabalho, bem como, a celebração de acordo nos autos deste, e, g) Assuntos Gerais do interesse da categoria. Este edital será fixado na Sede e Subsele desse Sindicato. Brasília/DF 08 de outubro de dois mil e vinte e cinco. Paulo Inácio Cardoso - Diretor Presidente.

CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL - CJF AVISO DE LICITAÇÃO PE 90.015/2025

Processo Sei n. 3580-19.2024.4.90.8000. Objeto: Licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, para contratação de serviço de suporte técnico e atualização de licenças para equipamentos e software da solução Cisco SmartNet, por 24 (vinte e quatro) meses, conforme especificações e quantitativos constantes do Termo de Referência e anexos. EDITAL: Disponível a partir de 09/10/2025, às 8h. ABERTURA: 24/10/2025, às 14h, no site www.gov.br/compras. Informações: sei-selita@cjf.jus.br.

Brasília/DF, 09 de outubro de 2025
Walter Rodrigues Ferreira
Pregoeiro

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE WILTON TAVARES DE OLIVEIRA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **WILTON TAVARES DE OLIVEIRA**, CPF-008.594.671-04, devedor fiduciante do imóvel alienado: **LOTE 02, CONJUNTO 09, QR-115, SAMAMBAIA, DF**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.11**, na matrícula nº.156410, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 26/09/2025, corresponde a **R\$16.946,49** (dezesseis mil, novecentos e quarenta e seis reais e quarenta e nove centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R\$2.683,66** (dois mil, seiscentos e oitenta e três reais e sessenta e seis centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$19.630,15** (dezenove mil, seiscentos e trinta reais e quinze centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as), para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devesse(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as), cliente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

EXÉRCITO BRASILEIRO
CMP - 11ª REGIÃO MILITAR
HOSPITAL MILITAR DE ÁREA DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico SRP nº 90019/2025 - UASG: 160088 (Processo Administrativo nº 64576.016107/2025-02)

OBJETO: Esta licitação visa a contratação de prestação serviços continuados de solução integrada de outsourcing de impressão, na modalidade Franquia Mensal Mais Excedente, com fornecimento de equipamentos (multifuncionais e impressoras), sistema de gerenciamento de impressões, manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos com fornecimento de peças e componentes, suprimentos, insumos/consumíveis (tinta, master, toner, revelador, cilindro, fusor e demais componentes necessários), sem fornecimento de papel, destinados a impressão e reprografia de documentos nas dependências do Hospital Militar de Área de Brasília (H MIL A BRASILIA), conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

Edital e envio das propostas: a partir de 09/10/2025 às 08:00h

Site: <https://www.gov.br/compras/pt-br>

Abertura da sessão pública: 23 de outubro de 2025, às 09h (horário de Brasília).

Informações: Setor de Aquisições, Licitações e Contratos - H Mil A Brasília, Endereço: Quadra Residencial de Oficiais s/nº, Setor Militar Urbano - Brasília/DF.

E-mail: salc.hmab@gmail.com

EDGAR PABLO MORAES SANTOS - CEL
Ordenador de Despesas b



Editál de Leilão Público de Venda de Imóveis - Alienação Fiduciária Leilão Extrajudicial nº 067/2025

Jussara Santos Ermano Sukiennik, Leiloeira Pública Oficial, inscrita na JUCIS-DF sob o nº 56/2012, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB - Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília - DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição dos Imóveis: **QNP-10, Conjunto F, Lote 32, Ceilândia, Brasília/DF, registrado na matrícula de nº 77.858, do Cartório de Registro de Imóveis do 6º Ofício do Distrito Federal. Observação:** É parte integrante do presente Edital a Certidão de Matrícula 77.858; em caso de divergência, prevalecerá as informações constante da referida Certidão. **1 - Situação Física:** O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 - Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 20.10.2025, às 14:00 horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 22.10.2025 às 14:00 horas; **3 - Local dos Leilões:** no site www.jussiaraleiloes.com; **4 - Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 20.10.2025 às 14:00 horas, quando serão aceitos lance mínimo de **R\$ 475.000,00 (quatrocentos e setenta e cinco mil reais)**; 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 22.10.2025 às 14:00 horas quando serão aceitos lance mínimo de **R\$ 434.546,14 (quatrocentos e trinta e quatro mil, quinhentos e quarenta e seis reais e quatorze centavos)**; **5 - Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 - Forma de Pagamento:** À vista. **7 - Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar o devedor fiduciante, **MARCOS VINICIUS AVILA COUTINHO**, inscrito no CPF de nº 023.027.181-27 e CNH/Identidade nº 05566309172 DETRAN/DF.

Informações: atendimento@jussiaraleiloes.com ou pelos telefones (61) 99995-0040 e (61) 99819-0030.